

Comunicato stampa

---

## **Fondo Delta: approvata proposta di vendita del portafoglio di otto immobili a destinazione multisala cinematografica**

Roma, 22 giugno 2017

IDeA FIMIT sgr comunica che in data odierna il Consiglio di Amministrazione della Società ha deliberato, dopo aver acquisito il parere favorevole del Comitato Investimenti del Fondo, l'accettazione dell'offerta irrevocabile di acquisto per un portafoglio di proprietà di Fondo Delta, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, gestito da IDeA FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana.

Si tratta dell'offerta irrevocabile di acquisto già comunicata al mercato in data 12 giugno 2017.

Il portafoglio, oggetto dell'offerta, è composto da otto immobili a destinazione multisala cinematografica, situati nelle seguenti località:

1. Via Antonio Bandiera - Salerno;
2. Viale Europa, 5 - Bologna;
3. Largo Sergio Leone - Parma;
4. S. Michelangelo Garove, 24 - Torino;
5. Via Bacchelli - Livorno;
6. Via Brescia, 13 - Torri di Quartesolo, Vicenza;
7. Via Sile 8 - Silea, Treviso;
8. Via Breda, 15 - Limena, Padova.

Il prezzo d'acquisto proposto è di € 105.250.000, oltre imposte di legge.

La stipula del contratto definitivo è prevista entro il 31 ottobre 2017, all'avveramento di alcune condizioni sospensive, principalmente legate al mancato esercizio delle prelezioni di legge da parte dei conduttori.

Si ricorda che la scadenza del Fondo è prevista per il 31 dicembre 2017.

Sarà cura della SGR comunicare tempestivamente al mercato l'attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto.

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:

Comunicazione e Stampa IDeA FIMIT sgr

Marco Scopigno [m.scopigno@ideafimit.it](mailto:m.scopigno@ideafimit.it), Beatrice Mori [b.mori@ideafimit.it](mailto:b.mori@ideafimit.it)

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826