

Comunicato stampa

---

## **Il CdA di DeA Capital Real Estate SGR approva la liquidazione del Fondo Atlantic 2 – Berenice**

Roma, 22 novembre 2018

Si comunica che la durata del Fondo Atlantic 2 – Berenice avrà termine il prossimo 31 dicembre 2018.

In conformità al regolamento di gestione del Fondo, il Consiglio di Amministrazione di DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. ha pertanto disposto, a partire dal 1° gennaio 2019, l'inizio del periodo di liquidazione e approvato il relativo piano di smobilizzo che, prendendo atto dell'avvenuta dismissione della quasi totalità degli immobili di proprietà del Fondo medesimo, prevede l'alienazione dell'ultimo immobile al fine di consentire in ogni caso la liquidazione del Fondo nei tempi previsti.

L'ultimo *asset* residuo nel portafoglio del Fondo è l'immobile sito in Roma, Via Democrito 10, interamente locato, la cui ultima valutazione dell'Esperto Indipendente al 30 giugno 2018, è di € 1.510.000. Per quest'ultimo immobile è in corso il processo relativo alla vendita per consentire la liquidazione del Fondo nei tempi previsti dal regolamento.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. non prevede di effettuare rimborsi parziali delle quote nel corso del periodo di liquidazione. Il riparto tra i partecipanti dell'attivo netto di liquidazione avverrà a seguito dell'approvazione del rendiconto finale di liquidazione da parte del Consiglio di Amministrazione che assumerà le relative delibere entro il 1° marzo 2019.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. provvederà ad informare il mercato con riguardo ai termini previsti per la distribuzione della quota spettante ai partecipanti in forza del piano di riparto.

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., infine, rende noto che le quote del Fondo Atlantic 2 – Berenice saranno cancellate dalla quotazione sul segmento MIV di Borsa Italiana (ISIN IT0003855696 – cod. QFATL2). In ottemperanza a quanto disposto dalle Istruzioni di Borsa Italiana, l'ultimo giorno di negoziazione delle quote del Fondo sarà il 27 dicembre 2018, con esecuzione dei relativi contratti il 31 dicembre 2018.

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:  
Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.  
Marco Scopigno, [marco.scopigno@deacapital.com](mailto:marco.scopigno@deacapital.com),  
Beatrice Mori, [beatrice.mori@deacapital.com](mailto:beatrice.mori@deacapital.com)  
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826