

## **Risposte alle richieste di chiarimento**

### **APPALTO INTEGRATO PARCHEGGIO VIA DE GASPERI**

**C.I.G.           7881529B79**  
**CUP             D58J18000140007**

Richiesta chiarimento:

85) in merito al criterio di valutazione dell'offerta tecnica di cui al punto 13.2, lett. e) "soluzioni tecniche e/o metodologie innovative e migliorative nell'esecuzione dei lavori (ad esempio relative a elementi strutturali prefabbricati e/o a soluzioni relative alle impermeabilizzazioni)", si chiede se le medesime possano qualificarsi come varianti in sede di offerta rispetto al progetto definitivo, e pertanto se siano consentite variazioni sostanziali e migliorative agli elementi strutturali dell'area interna del parcheggio come descritti dal progetto definitivo, con conseguente ridefinizione dei disegni.

Risposta alla richiesta di chiarimento n. 85:

85) Si premette che il Disciplinare di gara ammette espressamente che in sede di offerta possano essere prodotte soluzioni tecniche e/o metodologie innovative e migliorative nell'esecuzione dei lavori. Coerentemente con il Disciplinare di Gara, pertanto, gli offerenti potranno presentare a propria discrezione le migliorie che ritengano idonee a conferire valore aggiunto alla propria offerta e all'opera da realizzare.

In quanto la lex specialis di gara prevede espressamente la possibilità di introdurre elementi di prefabbricazione, ed in quanto questi siano finalizzati a rendere l'offerta prescelta meglio corrispondente alle esigenze della stazione appaltante, senza alterare i caratteri essenziali delle prestazioni richieste, questi vanno pertanto intesi quali mere soluzioni tecniche migliorative nell'esecuzione del parcheggio, e non quali varianti.

Resta fermo che, anche laddove l'offerente ritenga di proporre la presenza di elementi strutturali prefabbricati (e comunque in generale, per ogni ordine di miglioria eventualmente proposta), non potranno essere modificati dall'offerente la localizzazione del parcheggio, il suo assetto plano-volumetrico, l'area di sedime, il numero e l'ampiezza dei posti auto, le destinazioni d'uso specifiche degli spazi (salvo razionalizzazioni e miglioramenti), gli indici minimi prestazionali degli elementi tecnici previsti dal progetto a base di gara, la larghezza dei percorsi veicolari e pedonali, l'area da occupare.