

Comunicato stampa

---

## **Fondo Atlantic 2 – Berenice: siglato preliminare di vendita per una porzione immobiliare ad Ivrea**

Roma, 9 novembre 2017

DeA Capital Real Estate SGR comunica che in data odierna è stato siglato un contratto preliminare di compravendita per una porzione immobiliare denominata “Mattoni Rossi” facente parte del complesso ICO Vecchia-ICO Centrale sito in Ivrea, via Jervis 9-11.

La porzione immobiliare, come per altro il citato Complesso, è di proprietà del Fondo Atlantic 2 – Berenice, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, gestito da DeA Capital Real Estate SGR e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana.

Il prezzo d’acquisto proposto è di € 900.000, oltre imposte di legge.

La sigla del contratto definitivo, subordinata all’avveramento di talune condizioni sospensive negoziate tra le Parti, è previsto entro il 30 giugno 2018 e sarà a sua volta sospensivamente condizionata all’esercizio della prelazione ex D.lgs. 42/2004 (“Codice Beni Culturali”) del Ministero per i beni e le attività culturali, trattandosi di bene soggetto a tutela da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio di Torino (D.C.R. n°54 del 3/3/2016).

La SGR comunicherà tempestivamente al mercato l’attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto.

Comunicato svolto ai sensi dell’art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:

Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR

Marco Scopigno, marco.scopigno@deacapital.com, Beatrice Mori, beatrice.mori@deacapital.com

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826