

Comunicato stampa

---

## **Fondo Atlantic 2 – Berenice rimborsa €4,50 *pro-quota***

Roma, 11 dicembre 2018

A seguito della recente dismissione (19 novembre 2018) del complesso immobiliare sito in Ivrea, via Jervis 9-11 (ICO Vecchia e ICO Centrale) al prezzo di € 1.900.000, il Consiglio d'Amministrazione di DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. ha approvato in data odierna un rimborso parziale *pro-quota* in favore dei quotisti del FIA Atlantic 2 – Berenice, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, gestito da questa SGR.

Ai sensi dell'art. 8.3 del Regolamento di gestione del Fondo, si procederà pertanto ad un rimborso parziale *pro-quota* per un importo complessivo di € 2.700.013,50, corrispondenti a € 4,50 per ciascuna delle 600.003 quote in circolazione.

Il rimborso sarà riconosciuto agli aventi diritto con data di stacco 17 dicembre 2018 e data di pagamento 19 dicembre 2018, ai sensi del calendario previsto dal regolamento di Borsa Italiana S.p.A..

Si ricorda che nel 2005 il valore nominale della quota al collocamento del Fondo Atlantic 2 – Berenice è stato di € 500 e che, dalla sua nascita ad oggi, il Fondo ha già distribuito ai propri sottoscrittori € 723,21 *pro-quota*, attraverso proventi per € 355,09 *pro-quota* e rimborsi anticipati di *equity* per € 368,12, sempre *pro-quota*.

Si ricorda infine che la durata del Fondo Atlantic 2 – Berenice avrà termine il prossimo 31 dicembre 2018 e che è tuttora in corso il processo relativo alla vendita dell'ultimo immobile residuo in portafoglio (l'immobile sito in Roma, Via Democrito 10) per consentire la liquidazione del Fondo nei tempi previsti dal regolamento.

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:  
Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.  
Marco Scopigno, [marco.scopigno@deacapital.com](mailto:marco.scopigno@deacapital.com),  
Beatrice Mori, [beatrice.mori@deacapital.com](mailto:beatrice.mori@deacapital.com)  
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826