

Comunicato Stampa

In data odierna, la Fimit SGR, per conto del Fondo Immobiliare Alpha, ha proceduto alla stipula dell'atto di vendita dell'immobile denominato "Galleria 38 bis" - Centergross in Funo di Argelato (BO).

La parte acquirente è Banca Agrileasing Spa con sede legale in Roma, Piazzale Don Luigi Sturzo, 23.

Il prezzo di vendita è di 6.525.000 euro oltre IVA.

L'immobile, conferito in sede di apporto a 6.362.749 euro, ha un valore contabile al 31 dicembre 2002 – determinato, ai sensi della vigente normativa, dall'Esperto Indipendente - di 5.300.000 euro. Al netto degli oneri relativi all'anticipata risoluzione di alcuni contratti di locazione, il risultato economico 2003 della vendita per il Fondo Alpha è pari a 1.050.000 euro.

Roma 22 dicembre 2003.