

Acquisizioni..... 140 milioni
Codice Da Vinci per Fimit

Sviluppo made in Fimit. La Sgr romana ha acquistato il lotto a destinazione direzionale e ricettiva lungo la Fiumicino-Magliana, adiacente alla ferrovia e collegato al Gra dal nome Da Vinci Center.

Inserito nel complesso Nuova Fiera di Roma, il progetto sarà costituito da due edifici diversi, uno di forma ellittica e l'altro semi circolare con una piazza racchiusa con i servizi comuni (per 2.400 metri quadri), spazi ristoro e di incontro. A nord dell'edificio ellittico ci sarà un maxi schermo per proiezioni pubblicitarie. Gli uffici occuperanno 34 mila metri quadri e i parcheggi 20 mila. A costruire l'opera, che prevede un impegno finanziario di circa 140 milioni, sarà il Gruppo Lamaro. Intanto il CdA di Fimit ha approvato, a febbraio 2006, il Piano Industriale 2006 - 2008, che prevede la quadruplicazione della massa gestita, l'avvio di 10 nuovi fondi e il consolidamento di alleanze anche a livello internazionale. Il primo frutto della strategia internazionale è l'acquisto da un'affiliata di Blackstone Group per conto del **fondo Gamma**, di un complesso direzionale nella città di Colonia, in Germania. Si trova nel quartiere delle banche ed è di circa 40 mila metri quadri; è in locazione a Deutsche Bank Ag.



L'Ad di Fimit Sgr. Massimo Caputi