

Al via l'Offerta pubblica di sottoscrizione gestita da Capitalia. Nel 2007 all'Mtf

Fimit lancia fondo alberghiero

Roma

Al via Delta Immobiliare, primo fondo chiuso specializzato nel settore turistico-alberghiero lanciato da Fimit Sgr che allarga ulteriormente la propria famiglia di strumenti d'investimento destinati al pubblico dei risparmiatori. Il fondo, la cui Offerta pubblica di sottoscrizione è partita ieri con Capitalia spa nella veste di responsabile del collocamento (importo minimo di 2 mila euro) è finalizzato a consentire ai risparmiatori di investire nel mercato immobiliare turistico-alberghiero, strutturando un fondo immobiliare che mira a beneficiare sia della recente forte ripresa dei flussi turistici

internazionali sia di una maggiore richiesta di standard elevati nelle strutture ricettive.

Delta Immobiliare è un Fondo ordinario a raccolta di capitali della durata di 8 anni e punta a raccogliere sul mercato, entro il 15 dicembre prossimo, un patrimonio minimo di 150 milioni di euro. Il Fondo ha un tasso interno di rendimento obiettivo a scadenza del 5% annuo.

Entro 6 mesi dalla chiusura del collocamento, il patrimonio raccolto sul mercato sarà investito in immobili a destinazione d'uso turistico-alberghiero situati in importanti città europee e località turistiche di prestigio. Le quote del Fondo Delta Immobiliare potranno esse-

re sottoscritte fino al prossimo 15 dicembre presso tutte le agenzie della rete Capitalia: Banca di Roma, Banco di Sicilia, Bipop Carire, FinecoBank.

Sulla spinta dell'accelerazione del settore turistico-alberghiero è in crescita anche l'attenzione nei confronti di strutture qualificate o da riqualificare. Un fenomeno che si va rafforzando e di cui anche l'iniziativa targata Fimit sgr è un segnale.

Secondo quanto indicato dalla società, entro il 2007, pertanto in largo anticipo rispetto a quanto previsto dalla normativa, Fimit prevede di richiedere l'ammissione delle quote alla negoziazione sul segmento Mtf (Mercato telematico fondi) del Mercato telematico azionario.

