

Rassegna del 11/07/2008

FIMIT

| | | | | | |
|----------|------------------------------|----|--|-----|---|
| 11/07/08 | Finanza & Mercati | 9 | Cda Fimit: entrano Police e Caputi | ... | 1 |
| 11/07/08 | Italia Oggi | 48 | Fimit sgr | ... | 2 |
| 11/07/08 | Libero Mercato | 7 | Valzer di poltrone. Police entra nel cda di Fimit sgr nel riassetto post Unicredit | ... | 3 |
| 11/07/08 | Messaggero | 19 | Ecoflash - Poltrone. Fimit elegge nuovo cda, Caputi a.d. | ... | 4 |
| 11/07/08 | Mf | 12 | Pignatti e Police nel consiglio di Fimit | ... | 5 |
| 11/07/08 | Sole 24 Ore | 35 | Brevi dalla finanza - Nominato ilboard, Caputi nuovo Ceo | ... | 6 |

Cda Fimit: entrano Police e Caputi

Ha preso forma ieri il nuovo cda di Fimit. Nella sgr di casa Unicredit entrano Aristide Police (presidente di Alitalia), Vittorio Pignatti (Lehman Brothers), Lorenzo Baroni (Lehman Brothers Real Estate) e Salomone Gattegno (vice presidente di Assolombarda e membro del direttivo di Confindustria). Marco Staderini assume la carica di presidente, Massimo Caputi quella di amministratore delegato. Nell'ottava i due prodotti di Fimit, Alpha e Beta hanno registrato performance negative, di pari passo con la maggior parte dei fondi quotati sull'Mtf. Nel dettaglio Alpha ha perso il 3,54% e Beta l'1,67 per cento. Tra i peggiori figurano anche alcuni prodotti di casa Pirelli: Tecla Fondo Uffici ha ceduto il 4,91 per cento; Benenice il 4,44; Olinda Fondo Shops il 3,11 per cento. Negati anche i fondi di casa Bnl, Db e Credit Agricole. Bene Obiettivo Impresa (+2,27%); Igi Investimenti (+1,28%) e Atlantic 1 (+1,22%).

I FONDI IMMOBILIARI QUOTATI SULL'MTF DI PIAZZA AFFARI

| Società di gestione | Fondo | Ultimo 3/01 | Var. in % 5 gg | Volume medio 5 gg | CONTROVALORE | | Rendimento tot. ret. 12 mesi | Nav | Sconto premio (-) (+) | Scadenza |
|-------------------------|------------------------------|-------------|----------------|-------------------|--------------|-------------|------------------------------|--------|-----------------------|----------|
| | | | | | medio 5 gg | medio 20 gg | | | | |
| Aedes Bpm Real Estate | Investietico | 1.825 | 0,28 | 27 | 48.540 | 47.693 | -16,15 | 2.900 | -37,1 | dic-2012 |
| Beni Stabili Gestioni | Immobiliium 2001 | 4.520 | -1,31 | 8 | 34.723 | 29.047 | 16,62 | 5.583 | -19,0 | dic-2017 |
| Beni Stabili Gestioni | Invest Real Security | 1.815 | 0,83 | 17 | 30.031 | 23.186 | -8,42 | 2.705 | -32,9 | dic-2013 |
| Beni Stabili Gestioni | Securfondo | 2.300 | -0,86 | 1 | 3.240 | 11.967 | -2,50 | 3.188 | -27,9 | dic-2014 |
| Bnl Fondi Immobiliari | Bnl Portfolio Immobiliare | 2.049 | -0,53 | 27 | 56.142 | 74.184 | -15,43 | 2.990 | -31,5 | dic-2010 |
| Bnl Fondi Immobiliari | Bnl Portfolio Imm. Crescita | 3.380 | -0,68 | 52 | 176.832 | 142.326 | 1,81 | 3.749 | -9,8 | dic-2008 |
| Bnl Fondi Immobiliari | Estense Grande Distribuzione | 1.925 | -1,54 | 8 | 15.695 | 17.529 | -11,66 | 2.827 | -31,9 | dic-2013 |
| Deutsche Bank Fondimm. | Piramide Globale | 615 | -3,42 | 15 | 9.119 | 29.943 | 65,53 | 1.353 | -54,5 | dic-2015 |
| Deutsche Bank Fondimm. | Valore Immobiliare Globale | 4.475 | 0,00 | 6 | 25.062 | 29.770 | 9,81 | 5.784 | -22,6 | dic-2014 |
| Fimit (Unicredit) | Fondo Alpha | 3.000 | -3,54 | 48 | 147.760 | 183.732 | -4,31 | 3.607 | -16,8 | giu-2015 |
| Fimit (Unicredit) | Fondo Beta | 1.180 | -1,67 | 36 | 43.313 | 26.670 | 24,99 | 985 | +19,8 | feb-2011 |
| First Atlantic | Atlantic 1 | 415 | 1,22 | 144 | 56.874 | 49.807 | -17,67 | 772 | -46,2 | dic-2013 |
| Investire Immobiliare | Obelisco | 1.548 | 0,75 | 5 | 7.718 | 5.303 | -26,67 | 2.637 | -41,3 | dic-2015 |
| Credit Agricole Am | Caam Re Europa | 1.340 | -2,19 | 33 | 45.198 | 33.480 | -26,50 | 2.747 | -51,2 | dic-2016 |
| Credit Agricole Am | Caam Re Italia | 1.929 | -2,13 | 43 | 82.628 | 80.657 | -11,32 | 3.205 | -39,8 | dic-2016 |
| Pioneer Im (Unicredito) | Unicredito Immobiliare Uno | 1.969 | -1,08 | 39 | 77.119 | 121.626 | -20,47 | 3.501 | -43,8 | dic-2014 |
| Pirelli Real Estate | Benenice | 568 | -4,44 | 11 | 6.364 | 11.295 | -23,23 | 714 | -20,4 | dic-2012 |
| Pirelli Real Estate | Olinda Fondo Shops | 395 | -3,11 | 179 | 71.848 | 58.703 | -29,51 | 679 | -41,8 | dic-2011 |
| Pirelli Real Estate | Tecla Fondo Uffici | 525 | -4,91 | 67 | 35.403 | 47.288 | -7,74 | 643 | -18,3 | dic-2010 |
| Polis Fondi | Polis | 1.420 | 0,98 | 33 | 47.596 | 38.650 | -21,63 | 2.410 | -41,1 | dic-2012 |
| Sorgente | Caravaggio | 2.510 | -1,14 | 1 | 2.532 | 3.790 | 0,20 | 3.283 | -23,5 | dic-2012 |
| Vegagest | Europa Immobiliare 1 | 1.455 | 0,00 | 6 | 8.430 | 5.617 | -28,55 | 2.572 | -43,4 | dic-2014 |
| Bnl Fondi Immobiliari | Bnl Investire Impresa | 650 | -2,99 | 0 | - | 825 | -19,61 | 5.481 | -88,1 | - |
| Interbancà | Fidia Prudentia | 6.599 | 0,14 | 0 | 2.640 | 3.290 | 75,83 | 41.750 | -84,2 | - |
| Interbancà | Igi Investimenti | 633 | 1,28 | 2 | 1.137 | 954 | 79,88 | 5.412 | -80,3 | - |
| Interbancà | Obiettivo Impresa | 2.025 | 2,27 | 0 | 405 | 3.181 | -18,67 | 6.923 | -70,7 | - |
| Capitalia | Sofipa equity | 1.400 | 0,00 | 0 | - | 951 | -12,14 | n.a. | - | - |

Fonte: Elaborazione Finanza&Mercati



Fimit sgr ha nominato il nuovo cda, composto tra gli altri da Marco Staderini (presidente), Amalia Ghisani (vicepresidente), Massimo Caputi (a.d.).



Valzer di poltrone Police entra nel cda di Fimit sgr nel riassetto post Unicredit

■■■ Fondi Immobiliari Italiani sgr, ha riunito l'assemblea dopo il recente cambio di assetto societario e l'uscita dei consiglieri d'amministrazione in quota Unicredit, che aveva ereditato la partecipazione in Fimit da Capitalia. Al vertice Marco Staderini, presidente, Amalia Ghisani come vice e Massimo Caputi, amministratore delegato. Tra le new entry in Consiglio c'è Aristide Police, avvocato e professore di Diritto Amministrativo presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università "Tor Vergata" di Roma, dall'aprile 2008 è presidente del

cda di Alitalia. Nel nuovo cda entrano inoltre Lorenzo Baroni (executive vicepresidente e Principal di Lehman Brothers Real Estate Partners), Salomone Gattegno (vicepresidente di Assolombarda e membro del Comitato Direttivo di Confindustria, dove è anche membro del Comitato di Presidenza con delega alla sicurezza sullavoro), Vittorio Pignatti Morano Campori (vice chairman di Lemhan Brothers Holdings e Managing Director and Head of European Private Equity e membro del Lemhan Brothers Europe Operating Committee).



ECO ■ FLASH

POLTRONE

Fimit elegge nuovo cda Caputi a.d.

Nuovo consiglio per Fimit: entrano Aristide Police (presidente di Alitalia), Vittorio Pignatti (Lehman Brothers), Lorenzo Baroni (Lehman Brothers Real Estate) e Salomone Gattegno (vice presidente di Assolombarda e membro del direttivo di Confindustria). Marco Staderini assume la carica di presidente, Massimo Caputi quella di amministratore delegato.



Pignatti e Police nel consiglio di Fimit

Fimit rinnova il cda. Marco Staderini ha assunto la carica di presidente mentre a Massimo Caputi è stata assegnata la carica di ad della sgr. Sono invece entrati nel board in qualità di consiglieri Aristide Police (presidente Alitalia), Vittorio Pignatti di Lehman Brothers, Lorenzo Baroni di Lehman Brothers real estate (Lbrep) e Salomone Gattegno, vice presidente di Assolombarda e membro del direttivo di Confindustria. L'entrata in consiglio di due manager di Lehman Brothers si spiega con l'acquisto di una quota del fondo, messa in vendita lo scorso 30 giugno da Unicredit, da parte della banca di affari. Unicredit ha ceduto il 51,5% di Fimit per un corrispettivo di 55 milioni di euro. Oltre a Lbrep sono entrati nell'azionariato anche Inarcassa, Ifim e Enpals.



BREVI

Dalla finanza

FIMIT

**Nominato il board,
Caputi nuovo Ceo**

È stato nominato il nuovo cda di Fimit: entrano Aristide Police (presidente di Alitalia), Vittorio Pignatti (Lehman Brothers), Lorenzo Baroni (Lehman Brothers Real Estate) e Salomone Gattegno (vice presidente di Assolombarda). Marco Staderini assume la carica di presidente, Massimo Caputi quella di amministratore delegato.

