



DI TERESA CAMPO E GIORGIO NACCARI

Il Fondo Aq assegna le prime abitazioni

Al via a L'Aquila la consegna delle prime abitazioni acquistate dal Fondo AQ, fondo immobiliare nato per alleviare il disagio abitativo degli abruzzesi colpiti dal sisma su iniziativa di Fintecna, Fimit e i suoi azionisti di Enpals, Enasarco e Inpdap, che hanno sottoscritto quote del fondo. Gli alloggi saranno dati alle famiglie le cui abitazioni principali sono state distrutte o rese inagibili dal sisma. Il Fondo, che sarà gestito da Europa Risorse sgr, procederà all'acquisto di circa 500 unità abitative ultimate o in fase di ultimazione, di proprietà di imprese edili locali. Per tutto il periodo di locazione, il Comune de L'Aquila pagherà un canone al fondo. Alla scadenza del periodo di locazione, il Fondo procederà alla vendita delle unità, di preferenza agli assegnatari, che potranno beneficiare dei contributi pubblici ovvero dei finanziamenti agevolati. Fondo AQ ha durata sei anni, patrimonio di 100 milioni, sarà costituito per almeno il 40% da capitale di investitori istituzionali e, per il resto da prestito bancario a tasso agevolato concesso da un consorzio di banche operanti sul territorio di L'Aquila. (riproduzione riservata)