

## **Fondo Alpha vende immobile in via Colombo 70, a Roma**

*Roma, 11 febbraio 2010* – Il Fondo Alpha Immobiliare, fondo comune di investimento immobiliare gestito da Fimit SGR, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (codice di negoziazione QFAL; codice ISIN IT0003049605), ha concluso in data odierna la compravendita dell'immobile sito in Roma, via Cristoforo Colombo n. 70.

Il prezzo di vendita dell'immobile è pari a 25,5 milioni di euro già comunicato al mercato in occasione della stipula del contratto preliminare di vendita. La plusvalenza lorda, rapportata al prezzo di acquisto, è pari a 2 milioni di euro.

L'acquirente, che non ha alcun rapporto di correlazione con Fimit SGR, ha effettuato l'acquisto per il tramite di una società di leasing.

Tutta la documentazione relativa alla vendita sarà a disposizione presso la sede di Fimit SGR, e sul sito internet [www.fondoalpha.it](http://www.fondoalpha.it).

**Comunicato svolto ai sensi dell'art. 102 della Deliberazione CONSOB  
n. 11971/1999**

**Per ulteriori informazioni:**

**Ufficio Stampa Fimit SGR**

Tel. +39 06 68163206

**Investor Relations Fimit SGR**

Tel. +39 06 68163230

**[ir@fimit.it](mailto:ir@fimit.it)**

**[www.fondoalpha.it](http://www.fondoalpha.it)**