

First Atlantic RE SGR S.p.A. pubblica il resoconto intermedio di gestione del Fondo Atlantic 1 al 31 marzo 2009

Milano, 15 maggio 2009 – Il Consiglio di Amministrazione di First Atlantic RE SGR S.p.A. ha approvato il resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2009 del Fondo Atlantic 1, redatto secondo le previsioni di cui all'art. 154-ter, comma 5, del D. Lgs. n. 58/1998, applicabile ai fondi comuni di investimento immobiliari di tipo chiuso quotati su un mercato regolamentato ai sensi dell'art. 103, comma 3 del Regolamento Emittenti Consob n. 11971/1999, modificato da ultimo con delibera n. 16850 del 1° aprile 2009.

Il patrimonio del Fondo è, al 31 marzo 2009, costituito da n. 45 beni immobili per un valore certificato al 31 dicembre 2008 pari ad euro 758.700.000.

Nel corso del primo trimestre 2009 non sono state effettuate cessioni/acquisizioni, pertanto il portafoglio immobiliare del Fondo rimane invariato rispetto all'ultimo Rendiconto pubblicato. Sono inoltre proseguite le attività pianificate di valorizzazione e ristrutturazione in corso su alcuni immobili del portafoglio.

Nel complesso, nel corso del primo trimestre 2009, non risultano intervenute modificazioni della composizione degli investimenti o fatti di particolare rilievo tali da incidere in modo sostanziale sul risultato economico del periodo.

Il resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2009 è pubblicato sul sito internet del Fondo Atlantic 1 e disponibile presso la sede sociale.

FIRST ATLANTIC RE SGR S.P.A.

Con l'obiettivo di promuovere strumenti di finanza immobiliare innovativi, caratterizzati da una elevata qualità gestionale, First Atlantic, in data 16 Settembre 2005, ha costituito la propria Società di Gestione del Risparmio.

First Atlantic RE SGR S.p.A., nell'ambito della propria attività, gestisce cinque fondi immobiliari chiusi di diritto italiano. Atlantic 1, istituito e promosso dalla SGR, e Atlantic 2 – Berenice, di cui ha assunto la gestione dal 1 luglio 2008, sono fondi destinati prevalentemente al retail mentre Ippocrate, Atlantic 6e Atlantic 8 sono fondi riservati a investitori qualificati anche di natura istituzionale. Al termine dello scorso esercizio il patrimonio gestito risulta pari a circa 2,7 miliardi di euro.

First Atlantic RE SGR S.p.A. nasce dall'esperienza di First Atlantic Real Estate S.p.A. e ha riunito alcuni tra i migliori esperti del mercato. First Atlantic Real Estate S.p.A. ha partecipato a partire dalla fine degli anni novanta alle più grandi operazioni immobiliari realizzate in Italia, curando l'acquisizione e la gestione dei patrimoni ENI, UNIM, Telecom, Gruppo Intesa, Gs-Carrefour, per un controvalore di oltre 3 miliardi di euro.

Da dicembre 2008 First Atlantic fa parte del Gruppo DeA Capital (De Agostini), quotato presso la Borsa di Milano, attivo negli investimenti in private equity e nell'alternative asset management.

Per ulteriori informazioni si prega contattare:

FIRST ATLANTIC RE SGR S.P.A. UNIPERSONALE

Galleria Sala dei Longobardi, 2 - 20121 Milano

Iscritta al n. 202 Albo Società Gestione Risparmio di Banca d'Italia

Capitale Sociale € 5.000.000,00 i.v. - R.E.A. Milano n. 1773935

Codice Fiscale e Partita IVA 04807030962

Telefono 02304122.1 - Fax 0230415076

www.firstatlanticresgr.it - infosgr@firstatlantic.it