

## Immobiliare

# A **Idea Fimit** il fondo di social housing ligure

**Paola Dezza**

MILANO

■ Nella sfida con altre società di gestione immobiliare, tra cui Prelios, Torre e Fabrica, **Idea Fimit** si è aggiudicata la gara relativa al primo fondo immobiliare di housing sociale nella Regione Liguria.

Il fondo, promosso dalla Fondazione Cassa di Risparmio della Spezia - che, secondo indiscrezioni, avrebbe coinvolto anche altri soggetti quali la Fondazione cassa di Risparmio di Savona, quella della Cassa di risparmio di Genova e Imperia e la Compagnia di San Paolo di Torino -, parte con una dotazione di dieci milioni di euro ma con l'obiettivo di arrivare fino a 150 milioni di euro. **Idea Fimit** dal canto suo investirà direttamente tre milioni di euro di risorse proprie.

L'attività sarà operativa dai primi mesi del 2014 per un fondo che nasce con l'obiettivo primario di colmare la difficoltà, dovuta alla crisi economica e immobiliare, ad accedere al mercato residenziale in Liguria.

Intanto è già arrivata la delibera preliminare di investimento da parte di Cdpi Sgr, molto interessata all'attivazione di una piattaforma regionale dedicata all'housing sociale.

I primi progetti riguardano residenze per anziani e case sociali in provincia di La Spezia, a Lerici, Savona e Genova.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

