

Comunicato stampa

---

## **Fondo Alpha accetta una proposta di acquisto per gli immobili di Via Capitan Bavastro e Via Cristoforo Colombo a Roma**

Roma, 27 luglio 2018

Si comunica che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione di DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., ha accettato una proposta irrevocabile di acquisto degli immobili siti in Roma – Via Capitan Bavastro n. 174 e Via Cristoforo Colombo n. 44, costituenti un unico complesso immobiliare intercomunicante a destinazione d'uso uffici, di proprietà del Fondo Alpha, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana.

Il prezzo d'acquisto complessivamente proposto è di € 53.000.000, oltre imposte di legge.

La stipula del contratto preliminare di compravendita è prevista entro il 30 settembre 2018 e la stipula del contratto definitivo, soggetta ad alcune condizioni sospensive e ferme le verifiche di legge e procedurali proprie della SGR, è prevista entro il 21 dicembre 2018.

La SGR comunicherà tempestivamente al mercato l'attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto.

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:  
Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.  
Marco Scopigno, marco.scopigno@deacapital.com  
Beatrice Mori, beatrice.mori@deacapital.com  
Tel. +39 06 68163206 /M. +39 348 0173826