[redacted]

DUEMME SGR
GRUPPO BANCA ESPERIA

Comunicato stampa

IDeA FIMIT SGR RILEVA FONDI IMMOBILIARI DI DUEMME SGR

Roma, 28 giugno 2012

IDeA FIMIT sgr e Duemme sgr hanno sottoscritto in data odierna l'atto di trasferimento di un ramo d'azienda costituito da fondi comuni di investimento immobiliari gestiti da Duemme sgr, società appartenente al Gruppo Banca Esperia (Gruppo controllato da Mediobanca e Mediolanum che amministra asset pari a € 13,6 mld), specializzata in servizi di asset management.

L'atto di trasferimento del ramo di azienda stipulato in data odierna consentirà ad IDeA FIMIT sgr di subentrare - per alcuni fondi al verificarsi di determinate condizioni - nella gestione di 8 fondi con patrimoni immobiliari che includono circa 60 immobili, per un valore complessivo di circa €560 milioni.
IDeA FIMIT sgr conferma la propria *leadership* acquisita in Italia, candidandosi tra le principali società di gestione del risparmio immobiliari europee anche grazie all'ampliamento della propria platea di investitori istituzionali.

L'operazione, di forte valenza strategica, consentirà ad IDeA FIMIT sgr di incrementare ulteriormente il patrimonio in gestione e di superare per la prima volta la soglia dei 10 miliardi di *asset under management* con 31 fondi immobiliari in gestione.

Per quanto riguarda il Gruppo Banca Esperia, tale iniziativa si contestualizza nell'ambito della strategia di razionalizzazione e focalizzazione delle attività di produzione e asset management del Gruppo, avviata con la cessione di alcuni fondi di fondi hedge nel corso del 2011. In particolare, l'attività delle strutture verrà ulteriormente concentrata sull'ambito "core" della gestione patrimoniale per la clientela private e istituzionale.

L'operazione nasce in un contesto di più ampia collaborazione strategica tra IDeA FIMIT sgr e il Gruppo Banca Esperia. Vengono potenziati la posizione di leadership di Banca Esperia nel mercato private e il suo modello di business, basato su un approccio consulenziale - anche nel settore immobiliare - e sulla ricerca delle migliori soluzioni presenti sul mercato in un'ottica di architettura aperta. Inoltre viene valorizzata la specializzazione di IDeA FIMIT sgr nel settore immobiliare.
Tali competenze, combinate con la capacità "attrattiva" del particolare assetto societario di IDeA FIMIT sgr, che vede la partecipazione, quale azionista di controllo, del Gruppo De Agostini e di alcuni tra i più importanti enti previdenziali, quali l'INPS, l'Enasarco e l'Inarcassa, che garantiscono pluralità ed indipendenza, sono stati gli elementi determinanti nell'identificazione di IDeA FIMIT sgr come partner ideale.

Per ulteriori informazioni:
Comunicazione e Stampa IDeA FIMIT sgr
Marco Scopigno; m.scopigno@ideafimit.it
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826

Corporate Communication Banca Esperia
Anna Barbaglio: anna.barbaglio@gruppoesperia.com
Tel. +39 02 88219379 / 338 6724458