

Comunicato stampa

---

## **Fondo Atlantic 2 - Berenice accetta una proposta di acquisto per un complesso immobiliare cielo-terra a Milano**

Roma, 27 luglio 2018

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. comunica che in data odierna il Consiglio di Amministrazione della Società ha deliberato l'accettazione di una proposta irrevocabile di acquisto del complesso immobiliare sito in Milano – Viale Monza 259-265, composto da 4 edifici, di proprietà del FIA Atlantic 2 – Berenice, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana.

Il prezzo d'acquisto complessivamente proposto è di € 49.535.000, oltre imposte di legge. La stipula del contratto definitivo, ferme le verifiche di legge e procedurali proprie della SGR, è prevista entro il 7 agosto 2018.

La SGR comunicherà tempestivamente al mercato l'attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto.

Si ricorda che il Fondo Atlantic 2 – Berenice scadrà il prossimo 31 dicembre 2018 e detiene ad oggi ancora tre *asset* in portafoglio, tra i quali rientra il complesso immobiliare di Viale Monza, gli altri due sono già stati oggetto di preliminare di compravendita la cui dismissione è prevista per il prossimo mese di settembre 2018.

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

Per ulteriori informazioni:  
Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.  
Marco Scopigno, marco.scopigno@deacapital.com  
Beatrice Mori, beatrice.mori@deacapital.com  
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826