

Comunicato stampa

Fondo Beta vende un immobile a Roma

Roma, 11 febbraio 2015

Il Fondo Beta, fondo comune di investimento immobiliare gestito da IDeA FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (codice di negoziazione QFBET, codice ISIN IT0003497721), ha perfezionato oggi la cessione di un immobile a Roma.

L'immobile, sito in via Cavour 6, a destinazione B/4, uso uffici, è stato venduto a € 38.700.000.

Il prezzo di cessione genera una plusvalenza di € 624.000 (+1,64%) rispetto al valore di riferimento espresso dall'Esperto indipendente del Fondo e approvato dal Consiglio di Amministrazione della SGR in data 29 gennaio 2015 (€ 38.076.000) e genera una plusvalenza di € 10.497.490 (+37,22%) rispetto al costo storico dell'immobile (€28.202.510).

L'acquirente non ha alcun rapporto di correlazione con IDeA FIMIT sgr.

Tutta la documentazione relativa alla compravendita sarà a disposizione presso la sede di IDeA FIMIT sgr, sul sito internet www.fondobeta.it e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato all'indirizzo www.1info.it.

Comunicato svolto ai sensi degli artt. 102 e ss. della Deliberazione CONSOB n.11971/99

Per ulteriori informazioni:

Comunicazione e Stampa IDeA FIMIT sgr

Marco Scopigno; m.scopigno@ideafimit.it

Beatrice Mori; b.mori@ideafimit.it

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826