
NASCE FONDO BROGGI

Roma, 24 marzo 2017

IDeA FIMIT comunica la nascita di Fondo Broggi, il nuovo fondo comune di investimento alternativo (FIA) immobiliare, riservato, di tipo chiuso, con quotista di riferimento una compagnia assicurativa europea appartenente ad un gruppo multinazionale.

Nel Fondo confluisce uno degli immobili più importanti nel panorama del *real estate* italiano, Palazzo Broggi, in Piazza Cordusio a Milano. Il Palazzo, costruito tra il 1901 e il 1902 dall'architetto Luigi Broggi, si sviluppa su cinque piani fuori terra, più due interrati, con una superficie complessiva di circa 55.000 mq., di cui oltre 35.000 mq. a destinazione commerciale.

Sede centrale storica del Credito Italiano e poi di Unicredit, Palazzo Broggi è stato realizzato in due diverse fasi cronologiche prima di arrivare alla forma definitiva che conosciamo oggi (conclusa nel 1908 sempre ad opera di Luigi Broggi) e che da via Tommaso Grossi, via Santa Margherita, Via San Protaso e via Bassano Porrone, si estende fino a Piazza Cordusio.

Fidelidade – Compagnia di Assicurazione, S.A., proprietaria di Palazzo Broggi, ha selezionato IDeA FIMIT grazie al know how e all'esperienza nell'asset management, per la costituzione di un nuovo fondo immobiliare al quale apportare l'immobile da riqualificare e sviluppare.

Ciò dimostra come tali strumenti di gestione collettiva del risparmio siano particolarmente vocati a complessi processi di sviluppo immobiliare, con importanti ricadute sul tessuto produttivo e industriale delle città dove queste operazioni si realizzano.

Per ulteriori informazioni:

Comunicazione e Stampa IDeA FIMIT sgr

Marco Scopigno; m.scopigno@ideafimit.it

Beatrice Mori; b.mori@ideafimit.it

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826