



SCOPRI LE NOVITÀ PER  
LA TUA CASA!

Acquista online



GIOVEDÌ 03 MARZO 2016  
AGGIORNATO ALLE 15:12

chi siamo | eventi | redazione

Direttore responsabile Claudio Sonzogno



**IL GHIRLANDAIO**  
Osservatorio economico dall'Italia e dal mondo



HOME | COPERTINE | TOP NEWS | NOTIZIE DAL MONDO | VIDEO | RASSEGNA STAMPA | EDUCATIONAL

Politica Economica | Indici & Statistiche | Mercati Finanziari | Energia & Ambiente | Infrastrutture & Immobiliare | Archivio



Rimani sempre aggiornato con le breaking news e la newsletter settimanale de il Ghirlandaio

ISCRIVITI

Cerca nel sito



## INFRASTRUTTURE & IMMOBILIARE

- Demanio, trasferite tre strutture in provincia di



Vai a tutte le news di Infrastrutture & Immobiliare



### Innovation Real Estate advisory curerà la dismissione di un portafoglio di tre immobili del fondo Atlantic 1

di Redazione



(Il Ghirlandaio) Milano, 3 mar. Innovation Real Estate Advisory in qualità di società incaricata per la prestazione di servizi di agency immobiliare da IDEa **Fimit SGR** promuove la dismissione di un rilevante portafoglio immobiliare costituito da 3 immobili ad uso uffici di proprietà del Fondo Atlantic 1, Fondo Comune di Investimento Immobiliare destinato al pubblico retail, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana (codice di negoziazione QFATL1, codice ISIN IT0004014707).

Il portafoglio, tutto a reddito, è localizzato a San Donato Milanese (due immobili) e nel centro direzionale di Napoli (un immobile) ed ospita uffici direzionali locati al Gruppo Eni e a Telecom Italia. I flussi di cassa lordi generati dal portafoglio risultano attualmente pari a 11 milioni di Euro circa. Fondo Atlantic 1 è un fondo ad apporto privato istituito in data 22 settembre 2005 e gestito da IDEa **FIMIT SGR**, il cui Regolamento di Gestione è stato approvato dalla Banca d'Italia in data 7 febbraio 2006.

“Siamo convinti che questa operazione possa suscitare, per le sue caratteristiche, particolare attenzione e interesse sul mercato dei capitali sia internazionali che domestici ,soprattutto per lo standing dei conduttori e per i flussi di cassa assicurati da contratti in essere di lungo periodo” - ha dichiarato Michele Arcelloni, Managing Director di Innovation Real Estate Advisory - “Crediamo che questo tipo di operazioni possa cogliere le migliori condizioni presso il mercato dei capitali, caratterizzato da un aumento della liquidità globale, a conferma di un trend crescente degli investimenti anche per il 2016”.



NEWS DAL MONDO



Scenari ■

Politica Economica ■

Indici & Statistiche ■

Mercati Finanziari ■

Energia & Ambiente ■