

PROPRIETÀ



PRIVATA

## Prima operazione per **Dea Capital Real Estate** di Parigi

DI TERESA CAMPO

**Dea Capital Real Estate** France ha finalizzato l'acquisizione da Covivio di un edificio a uffici a Charenton-Le-Pont per conto di un fondo di investimento britannico. L'edificio, vicino alla metropolitana, ha oltre 11 mila mq di spazi accessibili ed è interamente locato. «È la prima transazione per **Dea Capital Real Estate** France nata alla fine dello scorso anno e con presidente **Emanuele Caniggia**», spiega Emanuele Dubini, ceo di **Dea Capital Real Estate** France, «e con questa ha avviato la creazione di una piattaforma pan-europea di real estate, attraverso società partecipate dal gruppo e da esperti manager locali. A oggi oltre alla sgr italiana e a quella francese ne fa parte anche quella spagnola, nata a gennaio 2019. La piattaforma, che ha l'obiettivo di investire in tutti i settori e con un profilo di rischio diversificato, con questa operazione può dirsi pienamente operativa». I consulenti dell'operazione sono stati Lacourte Raquin Tatar, Dentons, Lasaygues et Theop per la parte tecnica e Helaba per quella finanziaria.

