

DeA Capital, crescono gli asset in gestione

IL SEMESTRE

In aumento le commissioni che, considerata Questio sgr, arrivano a 45,4 milioni

DeA Capital ha chiuso il primo semestre dell'anno con un combined asset under management di 22,5 miliardi di euro (+91%). La società che fa parte della galassia De Agostini ha registrato commissioni di gestione per 32,6 milioni a livello consolidato, dato che sale a 45,4 milioni considerando anche quanto riconducibile a Quaestio sgr, contro i 31,7 milioni segnato nel medesimo periodo del 2019.

A livello di gruppo la posizione finanziaria netta è positiva per 97 milioni. Quanto all'ultima riga di bilancio, la piattaforma ha segnato un rosso di 1,8 milioni legato ai mark-to-market del portafoglio investimenti. Lo scorso agosto **Dea Capital** ha poi deciso di dare ulteriore impulso all'internazionalizzazione in ambito Real Estate della piattaforma di Alternative Asset Management. E lo ha fatto dando vita a **DeA Capital Real Estate Germany**, società di diritto tedesco, detenuta al 70% da **DeA Capital** e per la quota residua da un key manager locale. Analogamente alle altre consociate europee – già operative in Francia, Spagna, Portogallo e Polonia – la società ha l'obiettivo di sviluppare l'attività di real estate advisory per la raccolta di fondi e per la consulenza e gestione di attivi immobiliari, con particolare focus sui comparti core+, value-add e opportunistic, in Germania, Austria e Svizzera. È partito infine il piano di acquisto di azioni proprie: verrà rilevato un 3% circa per un esborso massimo stimabile in 12,8 milioni. «Pur nella oggettiva difficoltà del periodo che stiamo attraversando, i risultati conseguiti nel primo semestre dell'anno da **DeA Capital** si sono confermati più che soddisfacenti», ha commentato **Paolo Ceretti**, amministratore delegato della società.

—R.Fi.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



IL MANAGER ALLA GUIDA
Per l'ad Ceretti i risultati del primo semestre sono «più che soddisfacenti»

