

Milano, lì 24/01/2020

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO PROSPICIENTE LA VIA DE GASPERI NELL’AMBITO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO “DE GASPERI EST” DI CUI ALLA CONVENZIONE REP. 77616/15812 DEL 20/12/2011, IN COMUNE DI SAN DONATO MILANESE (MI). PARCHEGGIO MULTIPIANO INTERRATO IN VIA DE GASPERI. CIG: 7892505D27, CUP: D58J18000140007. ATTO DI NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Il sottoscritto Ing. Renzo Misitano, c.f. MSTRNZ66T27H501E, nato a Roma il 27.12.1966, nella propria qualità di Direttore dello Sviluppo Immobiliare della Società DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR S.p.A. (già IDeA FIMIT S.G.R. S.p.A.), in forza dei poteri conferitigli con Delibera del C.d.A. del 24.5.2018, c.f. e p.iva C.F. e P. IVA 05553101006, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al numero R.E.A. RM-898431, quale società di gestione del Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare Riservato denominato “Milan Development 1”, per effetto di quanto disposto nella Convenzione urbanistica rep. n. 77616, racc. n.15812 del 20.12.2011, sottoscritta con il Comune di San Donato Milanese (MI) nell’ambito del Programma Integrato di Intervento “De Gasperi est”,

CONSIDERATO

- a) che non è stato possibile rinvenire, all’interno dell’organico della società Dea Capital Real Estate SGR S.p.A., figure professionali che potessero assumere l’incarico di componenti della Commissione Giudicatrice di cui all’oggetto, in possesso delle necessarie competenze professionali richieste dall’art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTE

- b) le richieste di indicazione di una rosa di professionisti in possesso dei requisiti richiesti per la nomina a membri della Commissione Giudicatrice, indirizzate dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adriano Spoldi, ai competenti ordini professionali, nel rispetto delle previsioni di legge;
- c) le rose di nominativi fornite dall’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano e dall’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano;
- d) la comunicazione del Comune di San Donato Milanese (prot. n. 33960 del 16 settembre 2019), il quale, nella propria veste di “soggetto beneficiario della prestazione finale”, ha trasmesso il nominativo del Presidente della Commissione Giudicatrice, individuato nella persona dell’Arch. Mara Latinò, la quale, però, non ha riscontrato la richiesta di accettazione dell’incarico;

- e) la successiva comunicazione del Comune di San Donato Milanese, prot. n. 46251 del 19 dicembre 2019, con la quale è stato trasmesso un nuovo nominativo del Presidente della Commissione Giudicatrice, individuato nella persona dell'Ing. Susanna Bulferetti;
- f) la proposta di nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice formulata dall'Ing. Adriano Spoldi, nella sua veste di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), a seguito delle sedute pubbliche del 21 ottobre 2019 e del 17 gennaio 2020, nella quale si è proceduto alle operazioni di sorteggio pubblico finalizzate all'individuazione dei soggetti deputati a rivestire il ruolo di componenti della Commissione Giudicatrice, come da verbale ritualmente pubblicato sul Profilo del Committente, nelle apposite sezioni "Gare" e "Società Trasparente – Trasparenza";
- g) i *curriculum vitae* del Presidente della Commissione Giudicatrice nonché dei professionisti sorteggiati quali componenti della medesima Commissione, che si pubblicano sul Profilo del Committente, nelle apposite sezioni "Gare" e "Società Trasparente – Trasparenza";
- h) gli artt. 84 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e 120 del D.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207;

PRESO ATTO

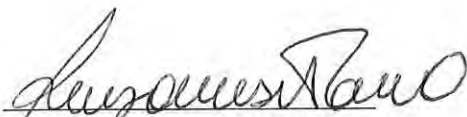
- i) dell'intervenuta scadenza, ai sensi della *lex specialis* relativa alla procedura ad evidenza pubblica di cui all'oggetto, del termine per la presentazione delle offerte da parte dei potenziali offerenti fissato per il giorno 16 settembre 2019, ore 12:00;
- j) del contenuto della proposta di nomina di cui alla lettera f) che precede;

Tutto ciò premesso e considerato, con il presente atto

- **nomina** quali componenti della Commissione Giudicatrice, deputata alla valutazione delle offerte relative alla procedura ad evidenza pubblica di cui all'oggetto, i seguenti soggetti:
 - PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE:
 - ❖ **Ing. SUSANNA BULFERETTI**, c.f. BLFSNN78A68D391P, nata a Edolo il 28 gennaio 1978, residente a Brescia, in Via dei Musei n. 42, con domicilio professionale in Brescia, via dei Musei n. 42, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Brescia, Sez. A, al n. 4809, indirizzo di posta elettronica certificata: susanna.bulferetti2@ingpec.eu;
 - MEMBRI EFFETTIVI:
 - ❖ **Arch. CARLA MARIA CROSINA**, c.f. CRSCLM61R48F132I, nata a Merano l'8 ottobre 1961, residente a Milano, in via Lodovico il Moro n. 159, con domicilio professionale a Milano, in via Lodovico il Moro n. 159, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 18758, indirizzo di posta elettronica certificata: crosina.18758@oamilano.it,



- ❖ **Arch. ILARIO CHIAREL**, c.f. CHRLRI65P04L219N, nato a Torino il 4 settembre 1965 e residente a Milano, in via degli Ottoboni n. 2, con domicilio professionale a Milano, via F. Carlini n. 5, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 18883, indirizzo di posta elettronica certificata: chiarel.18883@oamilano.it;
- MEMBRI SUPPLENTI:
 - ❖ **ING. CESARE COGNI**, c.f. CGNCSR77H25F205L, nato a Milano il 25 giugno 1977, residente a Codogno, in Viale Alessandro Volta n. 3, con domicilio professionale in Codogno, Viale Alessandro Volta n. 3, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano, Sez A, al numero 25836, indirizzo di posta elettronica certificata: cesare.cogni@ingpec.eu;
 - ❖ **ING. PAOLO MERLANTI**, c.f. MRLPLA50C19D969T, nato a Genova il 19 marzo 1950, residente a Milano, in via Domodossola n. 5, con domicilio professionale in Milano, via Domodossola n. 5, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano, Sez A, al numero 13055, indirizzo di posta elettronica certificata: paolo.merlanti@ingpec.eu;
- **determina** i relativi compensi per lo svolgimento dell'incarico, come segue:
 - per il Presidente della Commissione Giudicatrice: € 4.000,00, oltre all'IVA, agli oneri riflessi e al rimborso spese documentate;
 - per i componenti effettivi della Commissione Giudicatrice: € 3.500,00 cadauno, oltre all'IVA, agli oneri riflessi e al rimborso delle spese documentate;
 - per i componenti supplenti della Commissione Giudicatrice, solo qualora siano chiamati a svolgere le funzioni di membri effettivi: € 3.500,00 cadauno, oltre all'IVA, agli oneri riflessi e al rimborso delle spese documentate;
- **delega** il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adriano Spoldi, a porre in essere tutte le attività necessarie a dare piena e completa attuazione al presente atto di nomina.


Renzo Misitano
Direttore Sviluppo Immobiliare



