DEA CAPITAL
REAL ESTATE SGR

FondoMilan
DEVELOPMENT 1

Milano, 15/04/2021

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 125, COMMA 11, ULTIMO PERIODO DEL D.LGS. 12 APRILE 2006, N. 163 E S.M.I., DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL SERVIZIO DI COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E DI SALUTE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' MEDIANTE REALIZZAZIONE DELLE ROTATORIE DI CUI ALL'ART. 6.5, LETT. B) E DELLE OPERE A VERDE DI CUI ALL'ART. 6.2, LETT. C) DELLA CONVENZIONE URBANISTICA REP. N. 77.616, RACC. N. 15.812 DEL 20 DICEMBRE 2011 TRA IL COMUNE DI SAN DONATO MILANESE E ENI S.P.A., ENISERVIZI S.P.A. E SNAM RETE GAS S.P.A. PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO RELATIVO ALLE AREE SITE NEL COMUNE DI SAN DONATO MILANESE, DENOMINATO "DE GASPERI EST". REVOCA DELLA DETERMINA A CONTRARRE.

Il sottoscritto Ing. Renzo Misitano, nella propria qualità di Direttore dello Sviluppo Immobiliare della Società DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. (già IDeA FIMIT SGR S.p.A.), C.F. e P. IVA 05553101006, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al numero R.E.A. RM-898431, quale società di gestione del Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare Riservato denominato "Milan Development 1", in forza dei poteri conferitigli con Delibera del C.d.A. del 24.5.2018,

PREMESSO CHE:

(a) con determina a contrarre assunta in data 22 dicembre 2020 e ritualmente pubblicata sul Profilo del Committente, nell'apposita sezione "Gare e Società Trasparente", lo Scrivente ha autorizzato la Società Dea Capital Real Estate SGR S.p.A., quale società di gestione del Fondo Milan Development 1, a sottoscrivere il Contratto relativo all'affidamento del servizio di Coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante l'esecuzione ai sensi e per gli effetti degli artt. 89, comma 1, lett. f) e 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, e s.m.i. relativo ai lavori di cui all'oggetto, previa acquisizione di apposito preventivo da parte della società FOGLIA ENGINEERING S.R.L., c.f. e p.iva 03379150984, con sede in Coccaglio (BS), via Padre Turoldo n. 12/14, individuata all'esito di preliminari indagini di mercato, secondo le modalità e le tempistiche all'uopo determinate, trattandosi di affidamento di importo inferiore a Euro 40.000,00 (euro quarantamila/00);

(b) il procedimento avviato a seguito dell'adozione della predetta determina a contrarre non si è concluso con esito positivo, non avendo il potenziale Affidatario dato evidenza del possesso dei requisiti auto-dichiarati in sede di offerta entro il termine all'uopo assegnato;

Tutto ciò premesso e precisato, il sottoscritto, nella sua veste di cui sopra,

DELIBERA:

- che le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di revocare la procedura di affidamento di cui all'oggetto per tutte le motivazioni sopra esposte;

DEA CAPITAL
REAL ESTATE SGR

FondoMilan
DEVELOPMENT 1

- di pubblicare copia del presente atto sul Profilo del Committente, nell'apposita sezione "Gare e Società Trasparente" dedicata al Fondo Milan Development 1.

Cordiali saluti.

Per DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.
quale società di gestione del "Fondo Milan Development 1"
Il Direttore Sviluppo Immobiliare
Ing. Renzo Misitano