

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 76/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. N. 120/2020 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DI CUI AL C.D. "TRATTO G" DEL DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE AD7 – FONTEVIVO, NEL COMUNE DELLA SPEZIA, NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE URBANISTICA SOTTOSCRITTA CON IL COMUNE DELLA SPEZIA IN DATA 3 OTTOBRE 2017 (REP. 19048, FASC. N. 15674) RELATIVA AL PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO (P.U.O.) PER L'ATTUAZIONE DEL DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE AD7 – FONTEVIVO, ADOTTATO CON DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 66 DEL 6 MARZO 2017 E APPROVATO CON DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 175 DEL 9 MAGGIO 2017.**

\*\*\* \*\*

### **VERBALE DI GARA - 1ª SEDUTA PUBBLICA DEL 15.07.2022**

L'anno 2022, il giorno 15 del mese di luglio, alle ore 09:00, in Milano, ha luogo la prima seduta pubblica, in modalità telematica, relativa alle operazioni di gara concernenti la procedura di gara di cui all'oggetto.

È presente il Seggio di Gara, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Adriano Spoldi.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'Avv. Elisa Carloni.

\*\*

Il Seggio di Gara apre la seduta pubblica procedendo alla verifica della presenza - in collegamento da remoto attraverso la Piattaforma *Microsoft Teams* - di eventuali rappresentanti dei concorrenti ovvero di persone munite di specifica delega e alla verifica delle relative deleghe.

Nello specifico, risultano presenti:

- per la Società Edilizia Tirrena SET S.p.A., il sig. Simone Paita, dipendente della società, C.I. n. AS2908531, come da delega del 12.7.2022 a firma del legale rappresentante della società sig. Mario Gerini, C.I. n. AU9620703 - acquisita agli atti.

\*\*

Una volta espletate le suddette verifiche, il Seggio di Gara dà atto che in data 27 giugno 2022 è stata trasmessa apposita Lettera di Invito ai tre operatori economici che avevano manifestato interesse ad essere successivamente invitati a presentare offerta nell'ambito della presente procedura negoziata e risultati in possesso dei prescritti requisiti (nella specie, Bonfiglio Alberto S.r.l., Società Edilizia Tirrena S.p.A. e AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile).

Con l'aiuto del consulente informatico di Synertrade S.r.l., il Seggio di Gara accede al Portale "Gare DeA", al fine di verificare le offerte pervenute in modalità telematica a mezzo caricamento e trasmissione sul Portale entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **12 luglio 2022**, termine di scadenza per la presentazione delle stesse (*cf.* punto 11.2 della Lettera di Invito).

Il Seggio di Gara prende atto che, entro il predetto termine, sono pervenute alla Stazione Appaltante due offerte, presentate dagli operatori economici **Bonfiglio Alberto S.r.l.** e **Società Edilizia Tirrena SET S.p.A.**, in qualità di concorrenti singoli.

Il Seggio di Gara prende altresì atto che, in data 4 luglio 2022, l'operatore economico AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile ha comunicato alla Stazione Appaltante la propria intenzione di non presentare offerta.



\*\*

In conformità a quanto indicato al punto 18.1.7 della Lettera di Invito, il Seggio di Gara dà atto che nel corso dell'odierna seduta pubblica procederà a:

- a) prendere atto delle offerte presentate entro il termine perentorio di cui al punto 11.2 della Lettera di Invito;
- b) aprire, mediante il Portale, la busta digitale contenente la documentazione amministrativa degli offerenti al fine di verificare la presenza, la regolarità e la completezza della documentazione in essa contenuta, nonché la presenza e la validità delle firme digitali apposte sulla predetta documentazione.

In conformità a quanto indicato al punto 18.1.8 della Lettera di Invito, in seguito, il Seggio di Gara dà atto che procederà, in seduta riservata, a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella Lettera di Invito;
- b) attivare, in presenza dei relativi presupposti, la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 16 della Lettera di Invito;
- c) adottare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni della procedura di gara.

\*\*

Il Seggio di Gara accede, quindi, alla documentazione amministrativa presentata da **Società Edilizia Tirrena SET S.p.A.** in qualità di concorrente singolo e accerta che l'operatore economico ha presentato i seguenti documenti:

- 1) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e redatta secondo il modello di cui all'Allegato A) alla Lettera di Invito;
- 2) dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, redatte secondo i modelli di cui agli Allegati B) e C) alla Lettera di Invito;
- 3) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e redatta secondo il modello di cui all'Allegato D) alla Lettera di Invito;
- 4) l'impegno alla riservatezza secondo il modello di cui all'Allegato F) alla Lettera di Invito;
- 5) la garanzia fideiussoria provvisoria resa in conformità allo Schema tipo 1.1 di cui al DM n. 31/2018. Il Seggio di gara si riserva di verificare - in seduta riservata - la presenza, nell'ambito della presente garanzia, dell'apposita dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- 6) la copia dell'attestazione SOA e delle ulteriori certificazioni di qualità;
- 7) il PASSOE intestato alla società;
- 8) l'evidenza dell'avvenuto pagamento del contributo a favore di ANAC.

\*\*

Il Seggio di Gara accede, quindi, alla documentazione amministrativa presentata dalla società **Bonfiglio Alberto S.r.l.** in qualità di concorrente singolo e accerta che l'operatore economico ha presentato i seguenti documenti:

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

- 1) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e redatta secondo il modello di cui all'Allegato A) alla Lettera di Invito;
- 2) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, redatta secondo il modello di cui all'Allegato C) alla Lettera di Invito;
- 3) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e redatta secondo il modello di cui all'Allegato D) alla Lettera di Invito;
- 4) l'impegno alla riservatezza secondo il modello di cui all'Allegato F) alla Lettera di Invito;
- 5) una dichiarazione sostitutiva di conferma della persistenza dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di manifestazione di interesse;
- 6) la garanzia fideiussoria provvisoria resa in conformità allo Schema tipo 1.1 di cui al DM n. 31/2018. Il Seggio di gara si riserva di verificare - in seduta riservata - la presenza, nell'ambito della presente garanzia, dell'apposita dichiarazione di impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- 7) la copia dell'attestazione SOA posseduta dall'impresa;
- 8) il PASSOE intestato alla società;
- 9) evidenza dell'avvenuto pagamento del contributo a favore di ANAC.

\*\*

Una volta espletate le suddette verifiche, il Responsabile Unico del Procedimento procede, con l'assistenza del Consulente informatico, alla chiusura del Portale, a garanzia della segretezza e dell'inalterabilità della documentazione presentata dai concorrenti.

Il Consulente informatico provvede, infine, a mettere a disposizione del Seggio di Gara la documentazione amministrativa pervenuta tramite Portale da parte dei due operatori economici, al fine di consentire al medesimo l'effettivo espletamento di tutte le opportune verifiche nel merito della predetta documentazione, nel corso delle successive sedute riservate.


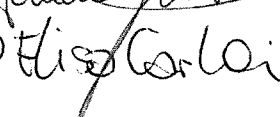
\*\*

La presente seduta di gara viene dichiarata chiusa alle ore 9.34.

La data, l'ora e il luogo della successiva seduta pubblica verranno comunicati, in conformità al punto 18.1.5 della Lettera di Invito, mediante PEC.

Milano, lì 15 luglio 2022

Ing. Adriano Spoldi (Seggio di Gara)

Avv. Elisa Carloni (Segretario Verbalizzante)

