

A Harrison Street-Dea 1.300 appartamenti in Spagna

di *Anàrea Deugeni*

08915

Cresce ancora in Spagna la joint venture tra Dea Capital e Harrison Street. Avviata nell'agosto dello scorso anno per costruire appartamenti da affittare, la società fra la piattaforma del gruppo De Agostini -attiva nel private equity e real estate europei- e il gruppo americano specializzato negli investimenti immobiliari alternativi ha acquisito dallo sviluppatore residenziale spagnolo Neinor Homes un complesso moderno di 146 appartamenti a Madrid (Europa Homes).

Quest'ultima operazione rappresenta la settima della joint venture che avrà di conseguenza in gestione oltre 1.300 di unità abitative da affittare nelle principali città spagnole e sarà gestita con il nome di Lavidda.

La società fra Dea e il gruppo con sede a Chicago intende soddisfare la forte domanda di residenziale in affitto, in particolare nelle località turistiche, della penisola iberica. Harrison Street (55 miliardi di dollari di asset in gestione) è poco presente in Europa e intende crescere nel mercato del Vecchio Continente dove ha individuato Dea Capital Real Estate come il soggetto adatto per farlo. (riproduzione riservata)

ARTICOLO NON CEDIBILE AD ALTRI AD USO ESCLUSIVO DEL CLIENTE CHE LO RICEVE - 8915 - L.1956 - T.1619

