

COMUNICATO STAMPA

Fondo Alpha: posticipata la stipula del contratto definitivo di vendita dell'immobile di via Emilio Longoni 3/7 a Roma

Roma, 5 dicembre 2023

In merito alla compravendita dell'immobile sito in Roma, via Emilio Longoni 3/7, di proprietà del Fondo Alpha, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana, già oggetto di comunicazione al mercato in data 27 settembre 2023, si informa che, in data odierna, DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., per conto del Fondo Alpha, ha accordato al promissario acquirente il posticipo del termine in precedenza pattuito per il perfezionamento del contratto definitivo di compravendita.

La stipula del contratto definitivo, originariamente prevista entro il 15 dicembre 2023, è stata posticipata entro il primo semestre del 2024, a parità di tutte le condizioni di vendita precedentemente pattuite.

La SGR comunicherà tempestivamente al mercato l'attuazione delle fasi successive nonché ogni evoluzione significativa della compravendita in oggetto.

DeA Capital Real Estate SGR

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. è la società di Gestione del Risparmio, leader in Italia, specializzata in Fondi di Investimento Alternativi (FIA) Immobiliari. Alla data odierna gestisce € 12,9 miliardi di patrimonio attraverso 54 fondi immobiliari (di cui 2 quotati nel segmento MIV di Borsa Italiana) e una SICAF. DeA Capital Real Estate SGR è leader del mercato immobiliare italiano, con un patrimonio composto da circa 700 immobili, oltre il 60% dei quali situati tra Roma e Milano, e un importante portafoglio di Partner, costituito da circa 100 Investitori istituzionali italiani e internazionali. DeA Capital Real Estate SGR ha da sempre condiviso e promosso i principi etici, di legalità e di rispetto dei diritti umani nonché delle normative vigenti, ponendoli alla base della propria strategia. La SGR è consapevole che la gestione dei rischi e delle opportunità legati alle tematiche Ambientali, Sociali e di Governance (ESG – Environmental, Social, Governance) e l'integrazione dei relativi fattori nel processo di investimento sostengono la creazione di valore e la crescita nel medio-lungo periodo.

Per ulteriori informazioni:

Comunicazione e Ufficio Stampa DeA Capital S.p.A.

Marco Scopigno, marco.scopigno@deacapital.com,

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826

Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.

Beatrice Mori, beatrice.mori@deacapital.com