

## COMUNICATO STAMPA

### **IL CDA DI DEA CAPITAL REAL ESTATE SGR APPROVA I RESOCONTI INTERMEDI DI GESTIONE AL 31 MARZO 2024 DEI FIA IMMOBILIARI ALPHA E ATLANTIC I**

#### **FONDO ALPHA RIMBORSO € 24 PRO-QUOTA**

Roma, Milano, 9 maggio 2024

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. comunica che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione della Società ha approvato i Resoconti Intermedi di Gestione al 31 marzo 2024 dei Fondi di Investimento Alternativi (FIA) immobiliari, di tipo chiuso, Alpha e Atlantic I.

Non risultano intervenute modificazioni rilevanti della composizione degli investimenti dei FIA citati, né sono intervenuti fatti straordinari, o di particolare rilievo, che abbiano inciso sul risultato economico del periodo e che non siano già stati comunicati al mercato.

Sempre in data odierna, il Consiglio di Amministrazione ha altresì approvato, in favore dei quotisti del Fondo Alpha, **un rimborso parziale pro-quota**, ai sensi del par. 8.4 del Regolamento di gestione.

L'importo complessivo del rimborso ammonta a € 2.493.000 corrispondente a € 24 per ciascuna delle 103.875 quote in circolazione del Fondo Alpha. Il rimborso verrà riconosciuto agli aventi diritto con **data di stacco 20 maggio 2024 e data di pagamento 22 maggio 2024**, ai sensi del calendario previsto dal regolamento di Borsa Italiana S.p.A..

Il rimborso pro-quota è conseguente alla recente dismissione dell'immobile in Roma, Via Emilio Longoni n. 3/7, comunicata da ultimo al mercato in data 10 aprile 2024.

I predetti Resoconti Intermedi di Gestione sono disponibili presso la sede di DeA Capital Real Estate SGR S.p.A., presso la sede del Depositario State Street Bank International GmbH – Succursale Italia, sui siti internet ([www.deacapitalre.com](http://www.deacapitalre.com), [www.fondoalpha.it](http://www.fondoalpha.it), [www.fondoatlantic1.it](http://www.fondoatlantic1.it)), nonché sul meccanismo di stoccaggio autorizzato all'indirizzo [www.info.it](http://www.info.it).

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014.

**DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.** è la società di Gestione del Risparmio, leader in Italia, specializzata in Fondi di Investimento Alternativi (FIA) Immobiliari. Gestisce € 12,9 miliardi di patrimonio attraverso 54 fondi immobiliari (di cui 2 quotati nel segmento MIV di Borsa Italiana) e una SICAF. DeA Capital Real Estate SGR è leader del mercato immobiliare italiano, con un patrimonio composto da circa 700 immobili, oltre il 60% dei quali collocati tra Roma e Milano, e un importante portafoglio di Partner, costituito da circa 100 Investitori istituzionali italiani e internazionali. DeA Capital Real Estate SGR ha da sempre condiviso e promosso i principi etici, di legalità e di rispetto dei diritti umani nonché delle normative vigenti, ponendoli alla base della propria strategia. La SGR è consapevole che la gestione dei rischi e delle opportunità legati alle tematiche Ambientali, Sociali e di Governance (ESG – Environmental, Social, Governance) e l'integrazione dei relativi fattori nel processo di investimento sostengono la creazione di valore e la crescita nel medio-lungo periodo.

[www.deacapitalre.com](http://www.deacapitalre.com)

#### **Per ulteriori informazioni si prega di contattare:**

Ufficio Stampa e Comunicazione DeA Capital

Marco Scopigno

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826 [marco.scopigno@deacapital.com](mailto:marco.scopigno@deacapital.com)

Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR

Beatrice Mori [beatrice.mori@deacapital.com](mailto:beatrice.mori@deacapital.com)