

## COMUNICATO STAMPA

# DeA Capital Real Estate SGR: on line il Report ESG 2023

Roma, 25 giugno 2024

DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. comunica che è stato pubblicato il Report ESG al 31 dicembre 2023, scaricabile dal sito della SGR: [DeA Capital RE-ESG Report 2023](#)

Anche questo Report ESG per l'anno 2023 testimonia lo sviluppo del percorso verso la sostenibilità che DeA Capital Real Estate SGR sta compiendo dal 2019, rappresentando al mercato risultati raggiunti e obiettivi in essere. In particolare, infatti, questo Report 2023 rendiconta l'impegno e le attività realizzate in ambito ESG rispetto all'ultimo triennio 2021/2023 con l'obiettivo di offrire al mercato la massima trasparenza su metodologie e processi applicati, mostrando in maniera esplicita i risultati concreti ottenuti in questo periodo. Molti gli obiettivi raggiunti, primo fra tutti un processo di riduzione costante del gender pay gap unito all'attenzione alla neutralità di genere ed a tutti gli argomenti legati alla Diversità, Equità ed Inclusione. Il 2023 è stato anche l'anno dell'approvazione del nuovo Piano di Azione ESG 2023-2025 che guiderà l'azienda nel raggiungimento di nuovi obiettivi.

Di seguito i principali punti di attenzione del Report:

- 20 Fondi di investimento gestiti da DeA Capital Real Estate sono classificati ai sensi dell'Art. 8 della SFDR, ossia prodotti di investimento che promuovono caratteristiche di sostenibilità, pari al 30% del totale OMV gestito;
- 17 Fondi hanno ottenuto un rating GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark);
- Circa 5 miliardi di masse gestite dalla SGR hanno, o sono in procinto di ottenere, certificazioni immobiliari LEED, BREEAM, WELL, Fitwel o Wired.
- Il 54% dei dipendenti della SGR è di genere femminile, di cui il 23% in ruoli dirigenziali e manageriali.

**Emanuele Caniggia**, Amministratore Delegato di DeA Capital Real Estate Sgr ha commentato così il Report:

“il nostro ESG Report è ormai diventato l'occasione per fare il punto su tutte le attività messe in campo nel corso dell'anno concluso. Scorrendo l'indice, sorprende quanto lavoro sia stato fatto, ma conferma come le tematiche ESG siano diventate, a tutti gli effetti, parte integrante delle linee strategiche del nostro modello di business. Il 2023 è stato per noi un buon anno di crescita che ci posiziona ancora una volta come prima SGR per AUM e ricavi nel panorama italiano anche se il real estate di DeA Capital ha ormai stabilmente una valenza sempre più internazionale. La maggior parte del capitale investito nelle nostre operazioni nel corso del 2023 è di provenienza estera. Un 2023 che ha sperimentato, purtroppo con sempre crescente frequenza, l'impatto del cambiamento climatico sulle nostre vite, con l'incremento dei fenomeni meteorologici estremi. Se davvero si vorrà percepire il cambiamento e credere in un mondo vivibile e sostenibile per la nostra e per le generazioni future, occorrerà adottare un senso di responsabilità comune, che già vede un coinvolgimento proattivo e concreto della nostra azienda e di tutti noi”.

Per ulteriori informazioni:

Comunicazione e Ufficio Stampa DeA Capital S.p.A.

Marco Scopigno, [marco.scopigno@deacapital.com](mailto:marco.scopigno@deacapital.com),

Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826

Comunicazione e Stampa DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.

Beatrice Mori, [beatrice.mori@deacapital.com](mailto:beatrice.mori@deacapital.com)