

PARTERRE

DS8915 **IMMOBILIARE** DS8915

DeA Capital RE cede tre asset a San Donato

DeA Capital Real Estate Sgr Spa ha accettato una proposta irrevocabile di acquisto per gli ultimi tre immobili cielo-terra del sito di San Donato Milanese di proprietà del Fondo Atlantic 1, fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana. Si tratta, in particolare, di due edifici ad uso uffici, i cosiddetti "4° Palazzo Uffici" e "3° Palazzo Uffici", mentre il terzo è un edificio destinato a mensa aziendale.

Il prezzo d'acquisto è pari a 22 milioni di euro e la stipula del contratto definitivo di compravendita è prevista entro il terzo trimestre del 2025. La proposta di acquisto è stata formalizzata a seguito del completamento di una gara di dismissione ad evidenza pubblica, in considerazione dell'imminente scadenza del fondo (ottobre 2025), e di una successiva fase di negoziazione con il miglior offerente emersa in sede di gara. (L.Ca.)

